

MILIEUVERSLAG 2007



Beste wijkbewoners,

Hoewel niet steeds zichtbaar, heeft het bestuur van wijkcomitee Geuzenvelden ook in 2007 niet stilgezeten, werd er heel wat verwezenlijkt en vooruitgang geboekt in een aantal lopende milieudossiers.

De milieudossiers kunnen we voor het jaar 2007 in vier thema's opdelen :

Rendac – het project “klimaatwijken” en aanverwante thema's, dossier gsm-antennemast, en vooral het dossier AVR.

Om het een beetje overzichtelijk te houden, geven we hierna een bondig, chronologisch overzicht :

BEDRIJVSITE RENDAC :

Maart 2007 : Via de milieudienst vernemen wij dat gestart werd met de aanplant van een groenscherm achter de bedrijfsgebouwen, kant Beemdenlaan.

April 2007 : de milieudienst deelt telefonisch mede dat de aanplant bij Rendac zou afgerond zijn. Een artikel wordt op de website geplaatst.

December 2007 : Na een plaatsbezoek door een der bestuursleden in de maand november, wordt aan de Milieudienst gevraagd ter plaatse na te gaan of de vermeende aanplantingen van het groenscherm wel degelijk werden uitgevoerd. Na onderzoek, blijkt dat – in tegenstelling tot wat voorheen verklaard werd - in het voorjaar enkel een groot aantal bloembollen en lage plantenstruikjes werden aangeplant. De verantwoordelijken worden er op gewezen nog vóór het einde van dit plantseizoen over te gaan tot de aanplant van een volwaardig groenscherm. De milieudienst bevestigt ons de zaak op de voet te volgen, en dat wordt uiteraard ook door het bestuur van wijk geuzenvelden gedaan. Hopelijk wordt dit voorjaar de aanplant van het groenscherm voltooid.

KLIMAATWIJKEN en AANVERWANTE MILIEUTHEMA's :

Maart 2007 : dossier windmolens :er wordt ons medegedeeld dat het dossier van de windmolens aan het kanaal eerlang terug ter sprake komt. Wijk Geuzenvelden blijft bevoorrechte klant voor het proefproject.

Oktober 2007 : project klimaatwijken : de gemeente vraagt aan het bestuur om opnieuw in te stappen in het project klimaatwijken. Wegens tijdsgebrek, kunnen wij echter niet ingaan op dit voorstel. Een oproep om individueel deel te nemen wordt in de wijk gebust. Een aantal wijkbewoners heeft zich ondertussen alsnog individueel ingeschreven. Wij wensen hen alle succes en een energiezuinige deelname toe !

GSM ANTENNEMAST SLUIZENSTRAAT:

April 2007 : Nadat onze wijk enkele maanden voordien massaal bezwaarschriften indiende, ontvangt het bestuur de officiële beslissing van de weigering van de vergunningsaanvraag. Mobistar heeft nu nog tot 20 mei de tijd om in beroep te gaan bij de bevoegde Minister. Een brief voor de wijkbewoners wordt gebust en een artikel wordt op de website geplaatst.

September 2007 : bij navraag op de technische dienst, blijkt dat door Mobistar geen beroep werd ingediend. Deze zaak is dus afgesloten.

AVR:

Januari 2007 : in de nieuwjaarsboodschap van de burgemeester wordt allusie gemaakt op de vooruitgang inzake het BPA weytschot (achter het stort) waardoor een verhuizing van AVR naar daartoe mogelijk zou worden. Het wijkbestuur doet in dit kader navraag bij de milieu- en technische dienst. Een nieuw overleg met de wijk en AVR wordt gepland.

Maart 2007 : Wij vernemen, officieus, dat AVR zopas werd overgenomen door Van Gansenswinkel. De huidige bedrijfsleider is langdurig ziek, waardoor een overleg op korte termijn niet mogelijk is. Uit tal van gesprekken blijkt dat de verhuizing van de dienst der Werken naar de Sluizenstraat nog steeds hoog bovenaan de verlanglijst van het College staat.

April 2007 : er is nog geen officieel nieuws of bevestiging ivm de overname door Van Gansenswinkel en de verhuizing van de activiteiten van AVR naar Puurs.

Op 3 mei 2007 wordt door het Hof van Beroep uitspraak gedaan in het beroep van 1997 (!) in de zaak tussen Van Den Bosch en een bewoner uit de Wijtschotbaan. Zoals het jaar ervoor, wordt ook hier afstand gedaan van de rechtsvordering en de zaak geklasseerd.

Juni 2007 : twee dagen vóór onze wijkfeesten van start gaan, wordt bericht dat AVR officieel overgenomen werd door Van Gansenswinkel en dat de activiteiten per 1 juli stopgezet en gefaseerd - overgeheveld worden naar de Site Van Gansenswinkel te Puurs. De pers springt onmiddellijk in op dit thema en beheerst de Schotense actualiteit en media gedurende vele dagen. Een euforisch gevoel leeft bij de bestuursleden, medewerkers en wijkbewoners . Het bestuur benadrukt hierbij echter dat, voor zover het dit weet, niemand van de werknemers van AVR gedwongen ontslagen werd en dat het mogelijk vrijwillige vertrek van sommige werknemers van AVR in geen enkel geval ook maar iets met de geciteerde euforie heeft te maken ! Dit om mogelijke misverstanden uit de wereld te helpen als gevolg van een " voor interpretatie vatbare" publicatie in de Bode van Schoten van enkele weken geleden.

Einde juni 2007 richt het bestuur een schrijven aan het College met ons standpunt in verband met de toekomstige bestemming van de gronden in de Sluizenstraat en worden ook nog eens onze verzuchtingen omtrent de nog steeds actuele pijnpunten herhaald : groenscherm, bufferzone, vrees voor lawaaihinder enz.....

September 2007 : wij vernemen dat de grondenruil in de Sluizenstraat tussen AVR en de gemeente niet doorgaat wegens " te duur". AVR gaat vermoedelijk de gronden via een makelaar te koop stellen. De site wordt ondertussen verder ontruimd en materialen worden overgebracht naar Puurs of afgevoerd.

Oktober 2007 : een nog lopend dossier bij de Raad Van State ivm het Arrest inzake de laatste milieuvergunningsaanvraag AVR wordt ons door onze advocaat bezorgd met het verzoek het standpunt van de auditeur in deze aangelegenheid te onderschrijven, zodat het dossier kan afgesloten worden. Met deze loopt dan ook de laatste lopende opdracht bij onze advocaat ten einde. Hopelijk definitief ten einde ...

November 2007 : wij vernemen dat de verkoop van de terreinen einde december 2007 zal afgerond worden. De site Sluizenstraat wordt in 3 kavels verkocht. Drie kandidaat-kopers melden zich aan.

Begin december vindt in het Geuzenhofke een overleg plaats tussen het wijkkomitee en de kandidaat-kopers en de makelaar. Nadat wij onze pijnpunten en verwachtingen naar de toekomst toe hebben toegelicht, krijgen wij de uitdrukkelijke toezegging van de nieuwe eigenaars dat alles in het werk zal gesteld worden om de milieunormen en onze grieven te respecteren en mogelijke hinder tot het uiterste minimum te beperken. Dit overleg wordt als positief ervaren en is een eerste stap in het toekomstige verdere overleg met de eigenaars. Het bestuur richt enkele dagen later een schrijven aan het college waarbij nogmaals onze opmerkingen ivm stedenbouwkundige voorschriften en milieunormen worden herhaald.

Begin januari 2008 ontvangen we van het College een schrijven met de toezegging dat nauwlettend zal toegezien worden op de naleving van de geldende milieu- en stedenbouwkundige normen.

Vanaf het ogenblik dat wij officieel in kennis gesteld worden van de definitieve verkoop, zal het bestuur de wijkbewoners omstandig inlichten omtrent het verdere verloop van dit dossier.(o.m.aanvragen bouw- en milieuvergunningen enz...)

Hopelijk zijn we nu op het punt aanbeland, waarvoor onze wijk 28 jaar geleden de aanzet heeft gegeven met de zaak Van Den Bosch : dat, mits toezicht van de overheid en in overleg met de wijk, alle milieunormen en stedenbouwkundige voorschriften worden nageleefd door de nieuwe eigenaars en dat we de komende jaren in goed nabuurschap en in een aangename en gezonde leefomgeving kunnen samenleven : industrie en mens.

Het bestuur hoopt dan ook dat in de toekomst de jongere generatie het werk van onze vroegere en huidige milieuverantwoordelijken, met dezelfde objectieve klare kijk en met hetzelfde doorzettingsvermogen zal verderzetten ten behoeve van onze wijkbewoners.

*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_**